



АДМИНИСТРАЦИЯ ТЕМРЮКСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТЕМРЮКСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.02.2024

№ 238

город Темрюк

**Об утверждении технического задания по разработке
инвестиционной программы муниципального унитарного
предприятия Темрюкского городского поселения Темрюкского
района «Темрюк-Водоканал» по развитию водоснабжения и водоотведения
на период 2025–2029 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 07 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Постановление Правительства РФ от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 г. № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района от 09 февраля 2023 года № 196 «Об утверждении схем водоснабжения и водоотведения Темрюкского городского поселения Темрюкского района Краснодарского края», п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить техническое задание по разработке инвестиционной программы муниципального унитарного предприятия Темрюкского городского поселения Темрюкского района «Темрюк-Водоканал» по развитию водоснабжения и водоотведения на период 2025-2029 годы, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Ведущему специалисту (по организационным вопросам и взаимодействию со средствами массовой информации (СМИ) администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района (Власенко О.А.) официально опубликовать (разместить) постановление на официальном сайте администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Темрюкского городского поселения Темрюкского района Узонова Д.Н.

4. Постановление «Об утверждении технического задания по разработке инвестиционной программы муниципального унитарного

предприятия Темрюкского городского поселения Темрюкского района «Темрюк-Водоканал» по развитию водоснабжения и водоотведения на период 2025–2029 годы» вступает в силу со дня его подписания.

Глава Темрюкского городского поселения
Темрюкского района



В.А. Сидоров

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
Темрюкского городского поселения
Темрюкского района

от 24.02.2024 № 232

Техническое задание на разработку инвестиционной программы Муниципального унитарного предприятия Темрюкского городского поселения Темрюкского района «Темрюк-Водоканал» на территории Темрюкского городского поселения в сфере водоснабжения и водоотведения на период 2025-2029 годы

Основанием для разработки инвестиционной программы МУП ТГП ТР «Темрюк-Водоканал» (далее по тексту инвестиционная программа) по развитию в сфере водоснабжения и водоотведения на территории Темрюкского городского поселения Темрюкского района являются:

- 1) Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- 2) Схема водоснабжения муниципального образования Темрюкского городского поселения;
- 3) Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

1. Цели и задачи разработки и реализации инвестиционной программы

1.1. Цели:

1.1.1. Модернизация (или) реконструкция существующих объектов централизованных систем водоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов.

1.1.2. Подключение перспективных абонентов на территории Темрюкского городского поселения.

1.2. Задачи:

1.2.1. Анализ существующего состояния систем водоснабжения и водоотведения МУП ТГП ТР «Темрюк-Водоканал», выявление и обоснование необходимости реализации мероприятий, включаемых в состав инвестиционной программы.

1.2.2. Реконструкция существующих и строительство новых объектов водоснабжения и водоотведения, повышение энергетической эффективности, технической оснащенности систем водоснабжения и водоотведения.

1.2.3. Обеспечение бесперебойной подачи воды от источника до потребителя.

1.2.4. Обоснование финансовых потребностей, плана реализации и источников финансирования мероприятий инвестиционной программы.

1.2.5. Обоснование тарифов на водоснабжение и водоотведение.

1.3. Ожидаемые результаты

1.3.1. Уменьшение уровня износа объектов основных средств.

1.3.2. Обеспечение доступности услуг водоснабжения и водоотведения абонентам при реализации инвестиционной программы.

1.3.3. Обеспечение надежности и эффективности поставки коммунальных ресурсов за счет строительства, реконструкции, модернизации инженерных систем водоснабжения и водоотведения.

1.3.4. Повышение надежности в работе систем водоснабжения и водоотведения существующих потребителей.

1.3.5. Обновление сетей холодного водоснабжения и водоотведения.

2. Перечень объектов капитального строительства абонентов, которые необходимо подключить к централизованным системам водоснабжения и (или) водоотведения, с указанием мест расположения подключаемых объектов, нагрузок и сроков подключения.

№ п/п	Год подключения	Объект подключения (наименование объекта, адресные характеристики, реквизиты ТУ (при наличии))	Вид подключаемой услуги, подключаемая нагрузка		Планируемые точки подключения (технического присоединения) к централизованным системам, ХВС, ВО
			ХВС, м3/сут	ВО м3/сут	
1	2	3	4	5	6
1	2025	объекты капитального строительства СНТ «Луч» в Темрюкском городском поселении	15,12	-	Разводящие сети Темрюкского городского поселения
2	2025	Частные абоненты Темрюкском городском поселении	30,00	10	Разводящие сети Темрюкского городского поселения
	Всего 2025 год		45,12	10,00	
1	2026	объекты капитального строительства СНТ «Дружба» с к.н. 23:30:0000000:4116 в Темрюкском городском поселении	3,6	-	Разводящие сети Темрюкского городского поселения
2	2026	объекты капитального строительства СНТ «КОМФОРТ», к.н.: 23:30:1203000:2848 в Темрюкском городском поселении	8,28	-	Разводящие сети Темрюкского городского поселения
3	2026	Частные абоненты Темрюкском городском поселении	35	10	Разводящие сети Темрюкского городского поселения
	Всего 2026 год		46,88	10,00	

1	2027	объекты капитального строительства СНТ «Кубань», на кадастровом квартале: 23:30:0000000 в Темрюкском городском поселении	9,00	-	Разводящие сети Темрюкского городского поселения
2	2027	объекты капитального строительства СНТ «Рыбачок», к.н.: 23:30:1107062:364 в Темрюкском городском поселении	5,00	-	Разводящие сети Темрюкского городского поселения
3	2027	Частные абоненты Темрюкском городском поселении	35,00	10,00	Разводящие сети Темрюкского городского поселения
	Всего 2027 год		49,00	10,00	
1	2028	объекты капитального строительства СНТ «Свет», к.н.: 23:30:1113002:487 в Темрюкском городском поселении	12,00	-	Разводящие сети Темрюкского городского поселения
2	2028	Частные абоненты Темрюкском городском поселении	35,00	10,00	Разводящие сети Темрюкского городского поселения
	Всего 2028 год		47,00	10,00	
1	2029	объекты капитального строительства СНТ «Утесов», к.н.: 23:30:0000000:2781 в Темрюкском городском поселении	67,00	-	Разводящие сети Темрюкского городского поселения
2	2029	Частные абоненты Темрюкском городском поселении	3,50	10,00	Разводящие сети Темрюкского городского поселения
	Всего 2029 год		70,50	10,00	
	Всего 2025-2029 годы		258,50	50,00	

3.Перечень мероприятий в сфере водоснабжения.

Наименование мероприятия	Наименование технических характеристик по каждому мероприятию (протяженность, диаметр, производительность и т.п.)	Единица измерения	Основные технические характеристики и таких объектов до реализации мероприятия	Основные технические характеристики таких объектов после реализации мероприятия	Год реализации
Перечень мероприятий по строительству, модернизации и (или) реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения с указанием плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов, которые должны быть достигнуты в результате реализации таких мероприятий (в целях подключения объектов капитального строительства абонентов)					
Строительство квартальных сетей водоснабжения для присоединения объектов СНТ «Луч» по ул. Лиманная от дома № 1/18 до дома № 1К и по ул.	протяженность, диаметр, материал	м мм	отсутствует	протяженность 763 м диаметр 110 мм, ПЭ	2025

Камышовая					
Строительство квартирных сетей водоснабжения для присоединения объектов СНТ «Дружба» с к.н. 23.30.0000000.4116 от пер. Цветочный	протяженность, диаметр, материал	м мм	отсутствует	протяженность 536 м диаметр 110 мм, ПЭ	2026
Строительство квартирных сетей водоснабжения для присоединения объектов СНТ «КОМФОРТ» к.н.: 23.30.1203000.2848 по ул. Веселой и от ул. Веселой вдоль ул. Славянская	протяженность, диаметр, материал	м мм	отсутствует	протяженность 486 м диаметр 110 мм, ПЭ	2026
Строительство квартирных сетей водоснабжения вдоль ул. Пионерской от ул. Декабристов для присоединения объектов СНТ «Кубань» на кадастровом квартале: 23.30.0000000	протяженность, диаметр, материал	м мм	отсутствует	протяженность 549 м диаметр 63 мм, ПЭ	2027
Строительство сетей водоснабжения по ул. Ветеранов от пер. Виноградного до дома №152 для присоединения объектов СНТ «Рыбачок», к.н.: 23.30.1107062.364	протяженность, диаметр, материал	м мм	отсутствует	протяженность 597 м диаметр 110 мм, ПЭ	2027
Строительство квартирных сетей водоснабжения по пер. Школьный в сторону Курчанского лимана для присоединения объекта СНТ «Свет», к.н.:23.30.1113002.487	протяженность, диаметр, материал	м мм	отсутствует	протяженность 1175 м диаметр 110 мм, ПЭ	2028
Строительство квартирных сетей водоснабжения в п. Октябрьский, от ул. Северная, 16С вдоль автодороги для присоединения объекта СНТ «Утесов», к.н.: 23.30.0000000.2781	протяженность, диаметр, материал	м мм	отсутствует	протяженность 3104 м диаметр 110 мм, ПЭ	2029
Модернизация или реконструкция существующих объектов централизованных систем водоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов					
Реконструкция водопровода в г. Темрюк, по ул. Урицкого от ул. Октябрьской до ул. Шопена (водовод I), инв.№30182	протяженность, диаметр, материал	м мм	протяженность 588 м диаметр 160 мм, асбестоцемент	протяженность 588 м диаметр 180 мм, ПЭ	2025
Реконструкция водопровода в г. Темрюк, по ул. Таманская от ул.	протяженность, диаметр,	м мм	протяженность 154 м	протяженность 154 м	2025

Красноармейской до ул. Урицкого, инв. №30082	материал		диаметр 200 мм, асбестоцемент	диаметр 225 мм, ПЭ	
Реконструкция водопровода в г. Темрюк, по ул. Урицкого от ул. Бувина до ул. Шопена (водовод 2), инв. № 30002/3	протяженность, диаметр, материал	м мм	протяженность 841 м диаметр 150 мм, асбестоцемент, сталь	протяженность 841 м диаметр 180 мм, ПЭ	2026
Реконструкция водопровода в г. Темрюк, по ул. Шопена от дома №85 до дома №157, инв. № 30002/1	протяженность, диаметр, материал	м мм	протяженность 697 м диаметр 150-250 мм, асбестоцемент	протяженность 697 м диаметр 280 мм, ПЭ	2027
Реконструкция водопровода в г. Темрюк, по ул. Анджиевского от дома №1/1 до дома №35а, инв. № 30122	протяженность, диаметр, материал	м мм	протяженность 892 м диаметр 90-100 мм, асбестоцемент	протяженность 892 м диаметр 110 мм, ПЭ	2027
Реконструкция водопровода в г. Темрюк, по ул. Розы Люксембург от дома №17, дома №43, инв. № 30005	протяженность, диаметр, материал	м мм	протяженность 743 м диаметр 100-150 мм, асбестоцемент, сталь, чугун	протяженность 743 м диаметр 160 мм, ПЭ	2028
Реконструкция водопровода в г. Темрюк, по ул. Энгельса от ул. Островского до ул. Декабристов, инв. № 30401	протяженность, диаметр, материал	м мм	протяженность 217 м диаметр 100-200 мм, асбестоцемент, сталь, чугун	протяженность 217 м диаметр 200 мм, ПЭ	2029
Реконструкция водопровода в г. Темрюк, по ул. Энгельса от дома №82 до дома №131, инв. № 30003/1	протяженность, диаметр, материал	м мм	протяженность 942 м диаметр 100-150 мм, сталь, чугун	протяженность 942 м диаметр 160 мм, ПЭ	2028
Реконструкция водопровода в г. Темрюк, по ул. Шевченко от дома №22 до дома №72, инв. № 30003	протяженность, диаметр, материал	м мм	протяженность 639 м диаметр 76-200 мм, сталь, чугун	протяженность 639 м диаметр 200 мм, ПЭ	2029
Реконструкция водопровода в г. Темрюк, по ул. Шевченко от дома №72 до дома №94, инв. № 30002/2	протяженность, диаметр, материал	м мм	протяженность 640 м диаметр 76-200 мм, сталь, чугун	протяженность 640 м диаметр 160 мм, ПЭ	2026
Мероприятия по защите централизованных систем водоснабжения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций					
Не планируются					
Мероприятия, содержащиеся в планах мероприятий, плане снижения сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов, программе повышения экологической эффективности и плане мероприятий по охране окружающей среды					
Не планируются					

Перечень мероприятий, предусматривающих капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемых организаций, обусловленные необходимостью соблюдения регулируемых организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с обеспечением деятельности в сфере горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения с использованием централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения.

Не планируются

4.Перечень мероприятий в сфере водоотведения.

Наименование мероприятия	Наименование технических характеристик по каждому мероприятию (протяженность, диаметр, производительность и т.п.)	Единица измерения	Основные технические характеристики и таких объектов до реализации мероприятия	Основные технические характеристики таких объектов после реализации мероприятия	Год реализации
Перечень мероприятий по строительству, модернизации и (или) реконструкции объектов централизованных систем водоотведения с указанием плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов, которые должны быть достигнуты в результате реализации таких мероприятий (в целях подключения объектов капитального строительства абонентов)					
Реконструкция КНС № 1-1, г. Темрюк, ул. 27 сентября, 23К, в части замены насосов	максимальная производительность насосного оборудования	м3/час	158 м3/час	330 м3/час	2025
Реконструкция КНС № 2, г. Темрюк, ул. 27 сентября, 68/1К, в части замены насоса и установки нового	максимальная производительность насосного оборудования	м3/час	93 м3/час	330 м3/час	2026
Реконструкция КНС № 3, г. Темрюк, ул. 27 сентября, 8/1, в части замены насоса и установки нового	максимальная производительность насосного оборудования	м3/час	93 м3/час	330 м3/час	2027
Реконструкция КНС № 4-1, г. Темрюк, ул. К. Маркса, 291К, в части замены насосов	максимальная производительность насосного оборудования	м3/час	158 м3/час	330 м3/час	2028
Реконструкция КНС № 5, г. Темрюк, ул. К. Маркса, 202/1К, в части замены насосов	максимальная производительность насосного оборудования	м3/час	186 м3/час	330 м3/час	2029
Модернизация или реконструкция существующих объектов централизованных систем водоотведения в целях снижения уровня износа существующих объектов					
Реконструкция канализационной сети в г. Темрюк, по ул. Герцена от ул. Розы Люксембург до ул. Октябрьской, Инв.№ 30025	протяженность, диаметр, материал	м мм	протяженность 589 м диаметр 150 мм, асбестоцемент	протяженность 589 м диаметр 200 мм, ПЭ	2025
Реконструкция канализационной сети в г. Темрюк, по ул. Горького от ул. Октябрьской до ул. Таманской. Инв.№	протяженность, диаметр, материал	м мм	протяженность 316 м диаметр 400 мм, керамика	протяженность 316 м диаметр 500 мм, ПЭ	2026

30025/4					
Реконструкция канализационной сети в г. Темрюк, по ул. Макарова от ул. Карла Маркса до ул. Труда, Инв.№ 30285	протяженность, диаметр, материал	м мм	протяженность 74 м диаметр 200 мм, асбестоцемент	протяженность 74 м диаметр 250 мм, ПЭ	2028
Реконструкция канализационной сети в г. Темрюк, по ул. Энгельса, от ул. Дарвина до ул. Матвеева, Инв.№ 30044	протяженность, диаметр, материал	м мм	протяженность 868 м диаметр 250 мм, асбестоцемент	протяженность 868 м диаметр 315 мм, ПЭ	2027
Реконструкция канализационной сети в г. Темрюк, по ул. Калинина от дома 71/1 до ул. Мичурина, Инв.№ 30049	протяженность, диаметр, материал	м мм	протяженность 588 м диаметр 150 мм, асбестоцемент	протяженность 588 м диаметр 200 мм, ПЭ	2025
Реконструкция канализационной сети в г. Темрюк, по ул. Калинина, от ул. Матвеева до ул. Мичурина, Инв.№ 30087	протяженность, диаметр, материал	м мм	протяженность 160 м диаметр 200 мм, чугун	протяженность 160 м диаметр 250 мм, ПЭ	2028
Реконструкция канализационной сети в г. Темрюк, по ул. Набережная от дома по ул. Холодова, 1 до дома по ул. Володарского 2/2, Инв.№ 30051	протяженность, диаметр, материал	м мм	протяженность 121 м диаметр 200 мм, асбестоцемент	протяженность 121 м диаметр 250 мм, ПЭ	2026
Реконструкция канализационной сети в г. Темрюк, по ул. Горького от ул. Советской до ул. Бувина, Инв.№ 30090	протяженность, диаметр, материал	м мм	протяженность 172 м диаметр 200 мм, асбестоцемент	протяженность 172 м диаметр 250 мм, ПЭ	2028
Реконструкция канализационной сети в г. Темрюк, по ул. Карла Маркса, от ул. Островского до ул. Дарвина, Инв.№ 30531	протяженность, диаметр, материал	м мм	протяженность 630 м диаметр 200 мм, асбестоцемент	протяженность 630 м диаметр 250 мм, ПЭ	2028
Реконструкция канализационной сети в г. Темрюк, городок ПМК-6 от ул. Бувина до ул. Труда вдоль автотрассы, Инв.№ 30107	протяженность, диаметр, материал	м мм	протяженность 1214 м диаметр 200 мм, асбестоцемент	протяженность 1214 м диаметр 250 мм, ПЭ	2029
Мероприятия по защите централизованных систем водоснабжения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций					
Не планируются					
Мероприятия, содержащиеся в планах мероприятий, плане снижения сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов, программе повышения экологической эффективности и плане мероприятий по охране окружающей среды					
Не планируются					
Перечень мероприятий, предусматривающих капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемых организаций, обусловленные необходимостью соблюдения регулирующими организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации					

Федерации и связанных с обеспечением деятельности в сфере горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения с использованием централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения.
Не планируются

5.Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения.

Наименование показателя	Плановые значения показателей на каждый год срока действия программы				
	2025	2026	2027	2028	2029
Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	2	2	2	2	2
Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,68	0,68	0,68	0,68	0,68
Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед./км	0,78	0,77	0,77	0,76	0,75
Доля нормативных потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме, поданной в водопроводную сеть, %	29,35	29,35	29,35	29,35	29,35
Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки и транспортировки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВт*ч/м3 *	0,7806	0,7806	0,7806	0,7806	0,7806

6.Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения.

Наименование показателя	Плановые значения показателей на каждый год срока действия программы				
	2025	2026	2027	2028	2029

Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	0	0	0	0	0
доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения (в процентах)	0	0	0	0	0
Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, ед./км	0	0	0	0	0
Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки и очистки сточных вод на единицу объема очищаемых сточных вод, кВтч/м ³ *	0,605	0,605	0,605	0,605	0,605

Заместитель главы
Темрюкского городского поселения
Темрюкского района

Д.Н. Узунов